

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TAM DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1768* /UBND-TNMT  
V/v triển khai thực hiện Nghị quyết số  
36/NQ-HĐND, số 37/NQ-HĐND ngày  
15/7/2019 của HĐND tỉnh Vĩnh Phúc

Tam Dương, ngày *04* tháng *9* năm 2019

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh Vĩnh Phúc;
- Ban chỉ huy Quân sự huyện, Công An huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị trên địa bàn huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 5671/UBND-NN5 ngày 26/7/2019, số 5672/UBND-NN5 ngày 26/7/2019, văn bản số 2036/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/8/2019 của sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 36/NQ-HĐND, số 37/NQ-HĐND ngày 15/7/2019 của HĐND tỉnh Vĩnh Phúc.

UBND huyện Tam Dương có ý kiến như sau:

1. Đề nghị các đơn vị Chủ đầu tư các công trình dự án, căn cứ Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tam Dương và danh mục các công trình, dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận nhà nước thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; cho phép chuyển mục đích rừng tại các Nghị quyết số 36/NQ-HĐND và 37/NQ-HĐND ngày 15/7/2019 hoàn thiện hồ sơ và các thủ tục về thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để thực hiện các công trình dự án theo tiến độ.

*(UBND huyện Tam Dương có gửi kèm theo các Nghị quyết số 36/NQ-HĐND và 37/NQ-HĐND ngày 15/7/2019 của HĐND tỉnh)*

2. Đối với các dự án phải trình Thủ tướng Chính phủ cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại Điểm a-Khoản 1-Điều 58-Luật Đất đai *(diện tích đất trồng lúa xin chuyển mục đích sử dụng từ 10 ha trở lên)*, đề nghị các đơn vị Chủ đầu tư nộp 03 bộ hồ sơ pháp lý về UBND huyện *(qua phòng TN&MT huyện tổng hợp)* **trước ngày 05/9/2019** để tổng hợp, gửi sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Thành phần hồ sơ theo quy định tại Khoản 1-Điều 9-Thông tư 33/2017/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường như sau:

*“b) Báo cáo thẩm định hồ sơ dự án đầu tư của cơ quan đăng ký đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư đối với trường hợp chưa có quyết định chủ trương đầu tư hoặc quyết định chủ trương đầu tư của cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc Giấy phép đầu tư, Giấy chứng nhận đầu tư trước ngày 01 tháng 7 năm 2015 (ngày Luật Đầu tư năm 2014 có hiệu lực thi hành).*

c) Quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư công do địa phương quản lý theo quy định của pháp luật về đầu tư công.

d) Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đã được phê duyệt đối với dự án đầu tư thực hiện giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

đ) Hồ sơ mời thầu đã được thẩm định hoặc phê duyệt đối với trường hợp đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

e) Báo cáo đánh giá tác động môi trường do việc chuyển mục đích sử dụng rừng, phương án bồi thường giải phóng mặt bằng khu rừng, phương án trồng rừng thay thế theo quy định của pháp luật về bảo vệ và phát triển rừng đối với dự án chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.”

Đối với các dự án của UBND huyện Tam Dương làm chủ đầu tư, giao Ban QLDA ĐTXD huyện có trách nhiệm gửi các hồ sơ nêu trên đến phòng TN&MT huyện để tổng hợp.

### 3. Giao Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Tổng hợp hồ sơ các dự án phải trình Thủ tướng Chính phủ phép chuyển mục đích sử dụng đất nêu trên, báo cáo UBND huyện để gửi sở Tài nguyên và Môi trường theo yêu cầu.

- Tham mưu UBND huyện các thủ tục về thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất cho các công trình dự án theo hồ sơ đề nghị của các đơn vị Chủ đầu tư.

- Tham mưu UBND huyện triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Tam Dương theo quy định, đề nghị sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt.

UBND huyện Tam Dương đề nghị các đơn vị khẩn trương thực hiện các nội dung trên./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HU;
- TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch&PCT.UBND huyện;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đảng Cộng Hoà